

MATTONI IN PILLOLE

di Teresa Campo

A Gabetti Agency la locazione del Roof Garden Reggio Calabria

Gabetti Agency, network italiano di soluzioni immobiliari integrate per le imprese, si è aggiudicata l'incarico per la locazione del Roof Garden di Reggio Calabria. L'edificio, di proprietà della famiglia Montesano, fu un importante centro di aggregazione e simbolo della città negli anni 60-70. In affitto verranno messi piano terra, primo piano e seminterrato, 1.900 metri quadri in tutto, mentre il secondo piano verrà utilizzato dall'adiacente hotel Excelsior e probabilmente adibito a servizi. L'edificio resterà a uso commerciale. Il closing dell'operazione è previsto entro fine anno e il termine dei lavori di riqualificazione per l'autunno del 2018. «Si tratta di un edificio storico nel centro di Reggio Calabria che merita di essere riportato allo splendore originario», spiegano da **Gabetti**, «per cui ci aspettiamo offerte anche da investitori internazionali. Il team Retail di **Gabetti** sta già valutando le migliori soluzioni di utilizzo dello stabile, considerando che si tratta di un progetto di recupero del centro cittadino e della storia della città». La facciata dello stabile verrà interamente ristrutturata, rivedendola con un approccio moderno e contemporaneo».

