

IL SETTORE

Mediatori creditizi: più opportunità dall'immobiliare

Catene di franchising e «bancassurance» a caccia di consulenti anche alle prime armi

A CURA DI

Adriano Lovera

■ Si aprono le porte delle società di mediazione creditizia per i profili commerciali, in ambito credito e bancassurance: il comparto è in espansione e i principali attori del mercato allargano la loro presenza sul territorio.

Secondo l'ultimo bollettino Abi, i prestiti a famiglie e imprese sono in crescita su base annua di +1,9% e mostrano il segno positivo ormai da due anni. Mentre l'ammontare totale dei mutui in essere delle famiglie sale del 3,2% rispetto a gennaio 2017, ultimo dato disponibile.

Nel segmento dei finanziamenti per la casa, se ancora la gran parte dei volumi viene erogata direttamente presso le filiali bancarie (circa il 75-78%), questo canale in realtà è in arretramento, le erogazioni online restano una nicchia, e l'unico canale a guadagnare spazio è quello "indiretto" dell'intermediazione, che ormai copre intorno al 20% del totale.

Lo conferma anche il consuntivo 2017 di Assomea, associazione di categoria che racchiude i principali operatori: rispetto al 2016 ha registrato un aumento del 22% dei volumi intermediati, arrivano

do a 2,7 miliardi di euro. Ecco spiegati i numerosi nuovi accordi commerciali, tutti improntati alla crescita.

È il caso ad esempio di Auxilia finance (proprietà dell'associazione degli agenti Fiaip), tra i leader di mercato con 350 collaboratori in Italia e 615 milioni di erogato intermediato all'anno, diventata partner del sito di comparazione *mutui-perlacasa.com*.

Credipass ha stretto un accordo con *casa.it*, mentre 24Finance porterà i suoi consulenti all'interno di 380 agenzie immobiliari Re/Max.

Finint mediatore creditizio, invece, ha stretto un'originale partnership con Prelios credit servicing, attraverso il quale offrirà consulenza rispetto all'acquisto di immobili provenienti da dismissioni e procedure d'asta.

In prima fila ci sono anche le reti appartenenti ai principali franchising immobiliari, come Kiron (gruppo Tecnocasa, già 190 inserimenti nel 2017), **Monety** (Gabetti, 70 consulenti a un solo anno dal lancio) e Più Mutui Casa (Tempocasa), tutti protagonisti di piani di espansione. E c'è anche chi, è il caso di Nexus, ha progettato specifici percorsi di cresci-

ta interna per le donne (Nexus key woman).

Che cosa cercano le società? In massima parte consulenti del credito, impiegati tramite un contratto d'agenzia a partita Iva. Alcuni prediligono personale da formare internamente, ma in generale qualche anno di esperienza e l'iscrizione all'albo Oam (Organismo agenti e mediatori creditizi) sono ovviamente titoli preferenziali.

Accanto al settore sale anche la professionalità dei consulenti, che dal punto di vista formativo hanno a disposizione un'occasione in più.

L'Universitas Mercatorum, ad esempio, insieme ad Auxilia finance e Confassociazioni, ha appena dato il via al primo master online sulla mediazione creditizia (aperto a tutti, di durata annuale) valido per l'iscrizione agli elenchi dell'Oam come agenti in attività finanziarie e mediatori creditizi. Uno strumento valido per chi si avvia alla professione, ma anche come approfondimento per chi è già sul campo.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

APPROFONDIMENTO ONLINE

Tutti i contatti delle aziende
24o.it/annunci23aprile



130 POSTI**Auxilia Finance**

POSIZIONI APERTE: la società di mediazione creditizia controllata da Fiaip allarga la rete commerciale e prevede l'apertura di 20 nuove filiali.

CONTRATTI: collaboratore di mediazione creditizia ex art. 1742

FIGURE CERCATE: 30 team manager e 100 collaboratori.

SEDI: tutta Italia

100 POSTI**Kiron**

POSIZIONI APERTE: entro fine anno la società del gruppo Tecnocasa amplierà la rete commerciale. Porte aperte a diplomati, neo laureati, con preferenza però per chi ha già esperienza in ambito bancario, credito e assicurativo

CONTRATTI: contratto di agente a partita Iva

FIGURE CERCATE: consulenti del credito e assicurativi, senior e junior

SEDI: tutta Italia

87 POSTI**Credipass**

POSIZIONI APERTE: la società del gruppo Hpass (proprietaria anche di Medio Fimaa) potenzia la rete commerciale in 54 province italiane

CONTRATTI: collaborazione a partita Iva (mandato in esclusiva)

FIGURE CERCATE: mediatore creditizio, family broker

SEDI: tutta Italia

75 POSTI**24Finance**

POSIZIONI APERTE: in virtù di un recente accordo con il franchising Re/max amplia la rete di consulenti su tutto il territorio nazionale e cerca anche alcune figure di back office. Il numero è riferito agli inserimenti da concludere entro settembre

CONTRATTI: vari a seconda del profilo del candidato

FIGURE CERCATE: consulenti del credito, addetti back office (da inserire in stage retribuito)

SEDI: tutta Italia per i consulenti; per il back office Roma, Milano e Palermo

30 POSTI**Più mutui casa**

POSIZIONI APERTE: la società del gruppo Tempocasa predilige ampliare l'area commerciale con figure senza esperienza, diplomate o laureate, da avviare all'iscrizione all'albo di categoria

CONTRATTO: partita Iva (agenti, mediatori, e procuratori in prodotti finanziari), con rimborso spese mensile più provvigioni

SEDI: Lombardia, Emilia Romagna, Lazio, Campania (Napoli), Puglia (Adelfia), Sicilia (Messina), Piemonte

50 POSTI**Prestitalia**

POSIZIONI APERTE: la società del gruppo Ubi Banca, tra i leader nella cessione del quinto dello stipendio, cerca agenti iscritti all'albo Oam, con esperienza almeno biennale, preferibilmente in operazioni su clientela proveniente da filiali bancarie

CONTRATTI: contratto di agenzia

FIGURE CERCATE: agenti in attività finanziaria

SEDI: tutta Italia

50 POSTI**Nexus**

POSIZIONI APERTE: la società opera per privati e aziende e potenzia il network commerciale per presidiare tutte le province d'Italia

CONTRATTI: contratto di agenzia, con varie formule di remunerazione in base al profilo

FIGURE CERCATE: neo diplomati e neo laureati da avviare alla professione, collaboratori e manager già attivi nella mediazione creditizia

SEDI: tutta Italia

40 POSTI**Money360**

POSIZIONI APERTE: la rete di mediazione del gruppo Mutuonline amplia l'area commerciale in alcune regioni chiave. La ricerca è rivolta in particolar modo a figure con esperienza pregressa.

CONTRATTI: contratto di agenzia

FIGURE CERCATE: consulenti del credito e area manager.

SEDI: Lombardia, Piemonte, Liguria, Emilia Romagna, Toscana, Campania, Sardegna, Sicilia

34 POSTI**Monety**

POSIZIONI APERTE: la società del gruppo Gabetti ricerca collaboratori di età compresa fra 25 e 40 anni di entrambi i sessi, preferibilmente con iscrizione Oam e Rui, laureati in Economia e commercio, Giurisprudenza o in Scienze bancarie

CONTRATTI: contratto di agenzia a partita Iva

FIGURE CERCATE: consulenti del credito

SEDI: Roma, Milano, Firenze, Bari, Livorno, Verona, Padova

30 POSTI**Finint**

POSIZIONI APERTE: la società di intermediazione creditizia del Gruppo Finint sta concludendo nuove partnership nel settore immobiliare che richiedono consulenti del credito iscritti all'Oam e figure impiegate per il back office del credito

CONTRATTI: t. indeterminato, determinato, apprendistato per il back office, agenti di commercio per la rete commerciale)

SEDI: tutta Italia per la rete commerciale, Conegliano (Tv) per il back office