

LA PAROLA ALL'ESPERTO • IL 2018 SI APRE CON SEGNALI MOLTO POSITIVI

Mercato immobiliare al top È il momento dell'acquisto

Il professionista Roberto Piombi descrive una situazione favorevole

Buone notizie per tutti coloro che desiderano acquistare una casa in provincia di Viterbo.

La situazione immobiliare particolarmente favorevole deriva da diversi fattori, tra cui la diminuzione dei prezzi e la possibilità di accendere un mutuo con i tassi di interesse più bassi al mondo. A descrivere la situazione è Roberto Piombi, consulente immobiliare della Tuscia, membro dell'osservatorio immobiliare della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Viterbo e titolare dell'agenzia immobiliare Gabetti, secondo il quale il 2017 è stato caratterizzato da dati che parlano di ripresa nella compravendita di case e ville in tutta la provincia.



L'ANALISI

È la diminuzione dei prezzi, secondo il consulente Roberto Piombi, una delle maggiori cause dell'aumento delle vendite delle case. In questo momento l'acquirente tipo è solitamente la

coppia con posto fisso, nella fascia di età compresa tra i 30 e i 40 anni. Nella maggioranza dei casi gli acquirenti optano per l'acquisto di un trilocale o quadrilocale. Il 60-70% di questi accende un mutuo con un istituto di credito.

