



## **GABETTI ADVISOR NELLA CESSIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' DEL FONDO INVEST REAL SECURITY GESTITO DA INVESTIRE SGR**

*Milano, 23 novembre 2015* – **Gabetti Agency** è **advisor** nella cessione per **34 milioni di euro** dell'immobile situato a Milano in via Broletto 16.

Il team Capital Market di Gabetti Agency Divisione Corporate ha agito in qualità di advisor del venditore, fondo Invest Real Security gestito da Investire Sgr S.p.A, e dell'acquirente, il fondo pan-europeo IREEF gestito da Invesco Real Estate.

“Siamo molto soddisfatti dell'operazione appena conclusa – ha affermato **Luca Blasi Toccacelli, Direttore Generale di Gabetti Agency** – che ci pone ancora una volta al centro di un'importante deal immobiliare tra soggetti istituzionali di cui uno internazionale. Già a luglio infatti Gabetti è stato protagonista in veste di advisor nella cessione per oltre 45 milioni di euro di un immobile direzionale a reddito interamente locato a Roma.”

L'asset, prevalentemente ad uso uffici - direzionale, risulta ancora interamente locato, ma sarà liberato entro la fine dell'anno per essere integralmente valorizzato.

\*\*\*

**Gabetti Property Solutions**, attraverso le diverse linee di business delle società controllate, eroga servizi per l'intero sistema immobiliare, offrendo consulenza integrata mirata a soddisfare ogni esigenza e aspettativa di privati, aziende e operatori istituzionali. È proprio dall'integrazione e dalla sinergia di tutti i servizi che emerge il valore aggiunto del gruppo: un modello unico rispetto a tutti i competitors. Il modello organizzativo di Gabetti Property Solutions consente l'integrazione e il coordinamento delle competenze specifiche di ciascuna società del Gruppo nell'ambito delle seguenti aree: Consulenza, Valorizzazione, Gestione, Intermediazione. [www.gabettigroup.com](http://www.gabettigroup.com)

Per ulteriori informazioni:

**SEC Relazioni Pubbliche**T. 02-624.999.1

Francesca Brambilla – [brambilla@secrp.it](mailto:brambilla@secrp.it) - 3386272146

Daniele Pinosa – [pinosa@secrp.it](mailto:pinosa@secrp.it) – 335 7233872