

GABETTI ADVISOR DI CPI PROPERTY GROUP NEGLI INVESTIMENTI ITALIANI

L'operazione segna la conclusione della campagna acquisti 2021 per il Gruppo fondato a Praga

Milano, 09 maggio - **Il Gruppo Gabetti** – grazie a un team trasversale specializzato nella consulenza in operazioni di investimento di immobili *value added* attraverso le divisioni **Capital Markets, Financial Advisory e Technical Due Diligence** - ha assistito **CPI Property Group** nell'implementazione di tre acquisizioni che hanno avuto come oggetto gli asset del Fondo Amundi RE Italia (euro 44 milioni), 15 immobili del Fondo Dinamico (euro 90 milioni) e l'intera proprietà di Covivio all'interno del centro commerciale Le Fornaci di Beinasco (TO) (euro 17 milioni). Le tre operazioni sono accomunate dalla medesima strategia, che punta a riqualificare/riposizionare immobili situati in location con fondamentali socio-economici robusti.

*“Siamo orgogliosi di aver messo a disposizione di un player paneuropeo così importante, che ha concentrato sull'Italia gran parte dei suoi investimenti 2021, le competenze del team Gabetti, che riesce sempre a garantire un presidio corporate sull'intero territorio nazionale - afferma **Roberto Busso, amministratore delegato del Gruppo Gabetti** - La conclusione di queste tre importanti operazioni sul mercato italiano conferma l'attenzione massima degli investitori per operazioni core plus e value added, considerato che per queste tipologie di operazioni nel 2021 il controvalore complessivo transato è stato di oltre 2 miliardi di euro e nel solo primo trimestre 2022 di oltre 1,9 miliardi di euro”.*

*“Aver affidato al Gruppo Gabetti le attività di advisory tecnico-finanziaria-commerciale, ha consentito di poter finalizzare investimenti strategici con grande efficienza, mantenendo al contempo la più alta qualità delle analisi svolte”, afferma **Giuseppe Colombo** – Country Manager del Gruppo CPI per l'Italia.*

IL GRUPPO GABETTI

Gabetti Property Solutions, attraverso le diverse linee di business delle società controllate, eroga servizi per l'intero sistema immobiliare, offrendo consulenza integrata per soddisfare esigenze e aspettative di privati, aziende e operatori istituzionali. Proprio dall'integrazione e dalla sinergia di tutti i servizi, emerge il valore aggiunto del gruppo: un modello unico rispetto ai competitor. Il sistema organizzativo di Gabetti Property Solutions consente l'integrazione e il coordinamento delle competenze specifiche di ciascuna società del Gruppo nell'ambito delle seguenti aree: Consulenza, Valorizzazione, Gestione, Intermediazione, Mediazione Creditizia e Assicurativa e Riqualificazione.

CONTATTI UFFICIO STAMPA

SEC Newgate - Tel. 02624999.1

Francesca Brambilla – brambilla@secnewgate.it – 3386272146

Michele Bon – bon@secnewgate.it – 3386933868